

Planilha Orçamentária - Estimativa de Preços

Item	Descrição	Unidade	Qtde	PU	Total
1	SERVIÇOS TÉCNICOS				56.324,85
1.1	Engenheiro de Acompanhamento (Meio Período)	Mês	4,00	4.166,67	16.666,67
1.2	Mestre/Encarregado	Mês	4,00	3.200,00	12.800,00
1.3	Registro da Obra no CREA	VB	1,00	350,00	350,00
1.4	Emolumentos,Taxas e Alvarás	VB	1,00	1.483,33	1.483,33
1.5	Despesas de Alimentação	Mês	4,00	3.484,21	13.936,85
1.6	Despesas de Transporte	Mês	4,00	2.772,00	11.088,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES				19.599,33
2.1	Proteção de Áreas	VB	1,00	1.106,00	1.106,00
2.2	Tapume	m ²	100,00	29,67	2.966,67
2.3	Proteção com Tela	m	100,00	15,30	1.530,00
2.4	Placa da Obra	Unidade	1,00	416,67	416,67
2.5	Locação de Container com WC	Mês	4,00	900,00	3.600,00
2.8	Fornecimento de Ferramentas	VB	1,00	2.816,67	2.816,67
2.9	Fornecimento de EPI	VB	1,00	1.700,00	1.700,00
2.10	Fornecimento de Consumíveis	VB	1,00	413,33	413,33
2.11	Locação de Caçamba de Entulho	Unidade	12,00	326,67	3.920,00
2.12	Mobilização e Desmobilização	VB	1,00	1.130,00	1.130,00
3	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DO TÉRREO				93.029,67
3.1	Demolição da Proteção Mecânica	m ²	415,00	13,00	5.395,00
3.2	Remoção do Sistema de Impermeabilização	m ²	460,00	12,03	5.535,33
3.3	Regularização da Base	m ²	415,00	17,00	7.055,00
3.4	Instalação de Ralos de 100 mm	Unidade	2,00	196,67	393,33
3.5	Instalação de Ralos 15 cm x 3 m nas Portas	Unidade	2,00	414,33	828,67
3.6	Aplicação de Emulsão Asfáltica	m ²	460,00	13,97	6.424,67
3.7	Aplicação de Manta Asfáltica - Laje	m ²	460,00	84,13	38.701,33
3.8	Aplicação de Manta Asfáltica - Dobra 30 cm	m ²	460,00	11,83	5.443,33
3.9	Aplicação de Camada Separadora - Geotêxtil	m ²	415,00	7,80	3.237,00
3.10	Execução de Proteção Mecânica - 30 Mpa	m ²	415,00	41,33	17.153,33
3.11	Execução de Junta Serrada de Movimentação	m	190,00	5,47	1.038,67
3.12	Demarcação das Vagas de Garagem	m	114,00	16,00	1.824,00
4	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DA COBERTURA				128.814,73
4.1	Remoção da Sistema de Impermeabilização	m ²	882,00	12,03	10.613,40
4.2	Regularização da Base	m ²	855,00	19,33	16.530,00
4.3	Instalação de Ralos Abacaxi	Unidade	3,00	215,33	646,00
4.4	Aplicação de Emulsão Asfáltica	m ²	882,00	14,13	12.465,60
4.5	Aplicação de Manta Poliéster Alumínio 4mm	m ²	882,00	93,53	82.496,40
4.6	Manutenção do Forro do 4º Pavimento	VB	1,00	6.063,33	6.063,33
5	RECUPERAÇÃO DO RESERVATÓRIO SUPERIOR				15.167,54
5.1	Retirada da Água	m ³	20,00	8,65	173,00
5.2	Remoção da Impermeabilização Existente	m ²	97,39	22,10	2.152,32
5.3	Limpeza das Superfícies Internas com Hidrojateamento	m ²	97,39	6,80	662,25
5.4	Regularização da Base	m ²	97,39	14,27	1.389,43
5.5	Aplicação nas Paredes e Fundo de Argamassa Polimérica (2 Demãos) + Argamassa Termoplástica (2 Demãos) + Tela de Poliéster nos Cantos	m ²	67,11	65,33	4.384,52
5.6	Aplicação de Pintura à Base de Epóxi ou Membrana de Poliuretano no Fundo da Tampa Metálica do Reservatório	m ²	30,28	81,00	2.452,68
5.7	Teste de Estanqueidade	m ³	20,00	197,67	3.953,33
5	LIMPEZA DA OBRA				4.053,92
5.1	Movimentação de Entulho	VB	1,00	1.933,33	1.933,33
5.2	Limpeza Final	VB	1,00	2.120,59	2.120,59
SUBTOTAL					316.990,04
				B D I = 22,88%	72.527,32
TOTAL					389.517,36